

Genehmigung

## Siedlungsleitbild 2019

06. Nov. 2019

Vom Gemeinderat verabschiedet am .....

Der Gemeindepräsident

.....

Der Gemeindegeschreiber

.....



302-33  
6. November 2019

## Impressum

<b>Auftrag</b>	Siedlungsleitbild, Gemeinde Andermatt
<b>Auftraggeber</b>	Gemeinderat Andermatt 6490 Andermatt
<b>Auftragnehmer</b>	Remund + Kuster Büro für Raumplanung AG Churerstrasse 47 8808 Pfäffikon SZ  055 415 00 15 info@rkplaner.ch www.rkplaner.ch
<b>Bearbeitung</b>	Ivo Kuster, Mario Roth, Laura Lacher
<b>Qualitätsmanagement</b>	 zertifiziertes Qualitätssystem ISO 9001 / Reg. Nr. 15098

## Inhaltsverzeichnis

<b>1.</b>	<b>Einleitung .....</b>	<b>6</b>
1.1	Ausgangslage .....	6
1.2	Ziele und Zweck des Siedlungsleitbildes .....	7
1.3	Einordnung in den Planungsprozess .....	8
1.4	Arbeitsgrundlagen .....	8
1.5	Rahmenbedingungen .....	9
1.6	Prozess und Organisation .....	14
1.7	Arbeitsorganisation .....	14
<b>2.</b>	<b>Position der Gemeinde .....</b>	<b>16</b>
2.1	Geschichte .....	16
2.2	Geographie .....	17
2.3	Dorfleben und -gemeinschaft .....	18
2.4	Strategische Positionierung .....	19
2.5	Auswirkungen des Tourismusresorts Andermatt .....	19
2.6	SWOT-Analyse .....	20
2.7	Ziele .....	21
2.8	Handlungsbedarf .....	21
<b>3.</b>	<b>Wachstum .....</b>	<b>23</b>
3.1	Bisherige Entwicklung Wohnbevölkerung .....	23
3.2	Bisherige Beschäftigtenentwicklung .....	25
3.3	Zu- und Wegzuger .....	26
3.4	Altersstruktur .....	26
3.5	Schüler .....	27
3.6	Zu- und Wegpendler .....	28
3.7	Künftige Bevölkerungsentwicklung .....	30
3.8	SWOT-Analyse .....	32
3.9	Ziele .....	32
3.10	Handlungsbedarf .....	33
<b>4.</b>	<b>Siedlungsentwicklung .....</b>	<b>34</b>
4.1	Räumliche Entwicklung .....	34
4.2	Einwohner- und Beschäftigtendichte .....	37
4.3	Gebietsanalyse .....	40
4.4	Siedlungsqualität .....	44
4.5	Öffentliche Infrastrukturen .....	45

---

4.6	SWOT-Analyse .....	46
4.7	Ziele .....	47
4.8	Handlungsbedarf .....	47
<b>5.</b>	<b>Freiraum und Landschaft .....</b>	<b>53</b>
5.1	Ausgangslage .....	53
5.2	SWOT-Analyse .....	54
5.3	Ziele .....	54
5.4	Handlungsbedarf .....	55
<b>6.</b>	<b>Verkehr .....</b>	<b>56</b>
6.1	Ausgangslage .....	56
6.2	SWOT-Analyse .....	57
6.3	Handlungsbedarf .....	58



